



4 Nuove Unità Abitative

# Unità A2

Primo Piano

Via Euganea - Selvazzano Dentro



101,65 MQ CALPESTABILI



3 CAMERE



2 BAGNI



1 GARAGE DOPPIO + 1 POSTO AUTO



(+39) 049 689 7710

info@novadream.it



[www.novadream.it](http://www.novadream.it)





# Unità A2

Primo Piano

Via Euganea - Selvazzano Dentro

## MQ CALPESTABILI

<b>01.</b>	SOGGIORNO/COTTURA	45,27 m <sup>2</sup>
<b>02.</b>	RIPOSTIGLIO/LAV.	3,25 m <sup>2</sup>
<b>03.</b>	BAGNO	4,81 m <sup>2</sup>
<b>04.</b>	CAMERA	11,90 m <sup>2</sup>
<b>05.</b>	DISIMPEGNO	5,50 m <sup>2</sup>
<b>06.</b>	BAGNO	5,40 m <sup>2</sup>
<b>07.</b>	CAMERA	14,72 m <sup>2</sup>
<b>08.</b>	CAMERA	10,80 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIE TOTALE NETTA** 101,65 m<sup>2</sup>

<b>09.</b>	TERRAZZA	33,94 m <sup>2</sup>
<b>10.</b>	VANO TECNICO	1,17 m <sup>2</sup>
<b>11.</b>	LOGGIA	3,20 m <sup>2</sup>
	GARAGE 2	27,00 m <sup>2</sup>
	POSTO AUTO (P2)	12,50 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIE COMMERCIALE** 164,41 m<sup>2</sup>



NB: quanto riportato negli elaborati è indicativo e non vincolante. GARAGE: la superficie è indicativa fino all'assegnazione